§ 52 Dnr 2021/00489

**Antagande av program för bostadsförsörjning 2022-2026**

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att anta program för bostadsförsörjning 2022-2026 med utblick mot 2030.

2. Kommunfullmäktige beslutar att upphäva tidigare bostadsförsörjningsprogram för 2015-2018 med utblick mot 2030.

**Sammanfattning**

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsprogram ska kommunerna med riktlinjer planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen at leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs.

Planeringsavdelningen har arbetat fram ett nytt förslag till bostadsförsörjningsprogram som avser perioden 2022-2026 med utblick mot 2030. Förslaget utgår från fyra mål för bostadsbyggande, bostadsmarknad och boendemiljöer:

\* Samhällsbyggnad med helhetssyn

\* Trivsamma boendemiljöer

\* Hållbart byggande

\* Attraktiva bostäder för alla

Vid antagande kommer programmet att ersätta kommunens tidigare bostadsförsörjningsprogram för 2015-2018 med utblick mot 2030, som antogs av kommunfullmäktige 2014-12-15, §114.

**Beslutsunderlag**

– Program för bostadsförsörjning 2022-2026 med utblick mot 2030

– Sammanställning av framtida bostadsutveckling

– Bilaga till program för bostadsförsörjning 2022-2026 med utblick mot 2030

Remissutlåtande program för bostadsförsörjning 2022-2026 med utblick mot 2030

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Helene Zeland Bodin (C), Fred Rydberg (KD), Carl-Johan Torstensson (M), Robin Jande (V) yrkar samtliga bifall till förslag till beslut.

Owe Fröjd (Båp) yrkar på återremiss för att program för bostadsförsörjning bör antas efter valet, av den nya majoriteten.

Agneta Hägglund (S) yrkar på återremiss, i andra hand deltar inte Socialdemokraterna i beslut.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras i dag eller om ärendet ska återremitteras och finner att ärendet ska avgöras i dag.

Socialdemokraterna och Bålstapartiet deltar ej i beslut.

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så sker.

Reservation från Socialdemokraterna och Bålstapartiet.

**Protokollsanteckning**

”Återigen ett ärende som kommer i sista minuten och som har tagit alldeles för lång tid. Ett bostadsförsörjningsprogram skall antas varje mandatperiod och det förra antogs i december 2014. Det är alldeles för lång tid som har gått och med tanke på detta så tycker vi att det inte görs så mycket om programmet antas efter valet.

Vi anser att de föreslagna riktlinjerna inte stämmer med verkligheten eller med de förslag som finns i förslaget till ny ÖP. Som tex kan nämnas ”kommunen har framförhållning i bostadsproduktivitet och god planberedskap för att möta befolkningsökningarna, kommunen tillgodoser det långsiktiga behovet av kommunalt ägd mark genom strategiska markförvärv”.

Vi har tagit del av remissvaren och tycker att bygg och miljönämndens svar är mycket bra.

- Volymen 500 bostäder under 2020-2024 är en ringa volym under de närmsta åren, mot bakgrund av att de flesta nu är i produktion och det finns inga nya i planering.

- Den ringa volymen nya bostäder inte rimmar med de stora företagsetableringarna kommunen arbetar aktivt med. Det är viktigt att kunna erbjuda de anställda bostäder inom etableringsorten.

- Torresta / Talltorp och Aronsborg finns inte med i den framtida bostadsutveckling, Varför?

 Vi yrkade på återremiss den 2022 02 28 för att vi anser att det nya bostadsförsörjningsprogram bör nästa mandatperiodens politiker få ta fram.

Agneta Hägglund

Socialdemokraterna i Håbo”

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Beslutet skickas till:**Samhällsbyggnadsförvaltningen